



Коми Республикаса йӧзӧс велӧдан министерство
МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

п р и к а з

«12» 09 2014 г.

№ 316

г. Сыктывкар

Об утверждении Порядка определения максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения образовательными организациями, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования Республики Коми

В соответствии с частью 4 статьи 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

приказываю:

1. Утвердить Порядок определения максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения образовательными организациями, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования Республики Коми согласно приложению к настоящему приказу.

2. Руководителям образовательных организаций назначить ответственных за качественное и своевременное исполнение приказа.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 сентября 2014 года.

4. Контроль за исполнением данного приказа возложить на первого заместителя министра Д.А. Беляева.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'В' followed by several loops and a long horizontal stroke.

В.В. Шарков

Порядок

определения максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения образовательными организациями, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования Республики Коми

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения образовательными организациями, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования Республики Коми (далее – максимальный размер платы за пользование жилым помещением, образовательные организации).

2. Наниматели жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд образовательных организаций по договорам найма жилого помещения в общежитии, вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

3. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся определяется локальным нормативным актом образовательной организации, принимаемым с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в образовательных организациях (при их наличии).

4. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся устанавливается образовательной организацией, в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

5. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся в образовательных организациях, не может превышать размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений

муниципального жилищного фонда, установленном органами местного самоуправления в Республике Коми.

6. Размер платы за проживание в общежитии устанавливается образовательной организацией на срок не менее одного календарного года.

7. Лица, указанные в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. «Об образовании в Российской Федерации», освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии.

8. Образовательная организация вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в образовательных организациях (при их наличии).